



鼓楼区区属单位房屋出租申报明细表

| 序号 | 坐落位置         | 建筑年代 | 建筑面积<br>(m²) | 出租用途 | 招租业态 | 附属设施 | 楼层 | 装修程度 | 目前租赁状态 | 租金（元/<br>年） | 租期（年） | 免租期 | 支付期限方式  | 押金       | 租金增长<br>方式 |
|----|--------------|------|--------------|------|------|------|----|------|--------|-------------|-------|-----|---------|----------|------------|
| 1  | 鼓楼区张王庙1号120室 | 2012 | 112.54       | 商业   | 商业   | 水电   | 1楼 | 无    | 空置     | 58412       | 3年    | 2个月 | 年付，先付后用 | 首年租金的10% | 年递增2%      |
| 2  | 鼓楼区张王庙1号121室 | 2012 | 115.2        | 商业   | 商业   | 水电   | 1楼 | 无    | 空置     | 59792       | 3年    | 2个月 | 年付，先付后用 | 首年租金的10% | 年递增2%      |
| 3  | 鼓楼区张王庙1号219室 | 2012 | 114.86       | 商业   | 商业   | 水电   | 2楼 | 无    | 空置     | 23771       | 3年    | 2个月 | 年付，先付后用 | 首年租金的10% | 年递增2%      |
| 4  | 鼓楼区张王庙1号220室 | 2012 | 116.22       | 商业   | 商业   | 水电   | 2楼 | 无    | 空置     | 24053       | 3年    | 2个月 | 年付，先付后用 | 首年租金的10% | 年递增2%      |
| 5  | 鼓楼区张王庙1号221室 | 2012 | 118.97       | 商业   | 商业   | 水电   | 2楼 | 无    | 空置     | 24622       | 3年    | 2个月 | 年付，先付后用 | 首年租金的10% | 年递增2%      |
| 合计 |              |      | 577.79       |      |      |      |    |      |        | 190650      |       |     |         |          |            |